

# Opstaldningskontrakt

Mellem

John Kjersgaard Johansen

Fredemarksvej 87

5320 Agedrup

( I det følgende benævnet udlejer)

Og

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Post nr og By \_\_\_\_\_

( I det følgende benævnt lejer)

Er der indgået aftale omkring opstaldning af \_\_\_\_\_ (hestens navn)

## Opstaldningsperiode

Aftalen træder i kraft d \_\_\_\_\_ og løber indtil den opsiges af en af parterne.

## Betaling

Som vederlag for opstaldning af \_\_\_\_\_ (hestens navn) betaler lejer pr måned den fastsatte staldleje samt evt ekstraydelser. Der betales månedsvis forud. Opkrævningen sendes til lejer på mail og skal være betalt senest d 7 i mdr.

Der betales 1 mdr staldleje i depositum. Depositum: d. \_\_\_\_\_ Kr \_\_\_\_\_

### I betalingen indgår følgende ydelser:

- Rådighed over 1. stk boks, plads i sadelrum til 1. stk sadel og 1. stk hovedtøj samt plads til staldskab (str 1x1 m) på anvist plads.
- Krybbefoder (max 4 kg). Der gives ikke fradrag i opstaldningsprisen, hvis eget foder medbringes. Eget foder skal godkendes til foderautomaterne af staldpersonalet.
- Wrapphø; heste max 8 kg pr døgn. Ponier max 6 kg pr døgn. Ekstra wrap kan tilkøbes.
- Boksstrøelse
- Fold, når den anviste fold er anvendelig

### Lejers forpligtelser:

- Lejer forpligter sig udover staldlejen til at tage 1-2 staldvagter årligt pr lejemål.
- Lejer forpligter sig til efter dyrlægebesøg, at sætte en kopi af medicinsedlen i mappen "tilbageholdelsessedler" i rytterstuen.
- Sørge for at hesten bliver passet og får motion min. 5 gange pr uge (enten fold eller ridning eller lign.)

## **Ansvar**

### Udlejer er ikke forpligtet til at:

- Påtage sig noget ansvar for hestens eventuelle sygdom, eller hestens liv og førlighed, herunder skrammer, som hesten måtte pådrage sig under opstaldningen.
- Afholde udgifter vedrørende hesten, herunder udgifter til smed, dyrlæge mv.
- Tegne forsikring, der dækker ejerens hest, sadel og andet udstyr.
- *Lejer* er forpligtet til at tegne lovpligtig ansvarsforsikring på egen hest.

## **Opsigelse**

Denne aftale kan af begge parter opsiges med en måneds skriftlig varsel til den første i en måned. Ved fraflytning skal boksen afleveres i rengjort stand og alt udstyr være fjernet.

## **Misligholdelse**

Hvis en af parterne misligholder sine forpligtelser efter denne aftale, er den anden part berettiget til med omgivende virkning at ophæve aftalen. Hvis lejer misligholder sine forpligtelser efter denne aftale, er udlejer dog berettiget til, for lejers regning, at foranledige aftalens punkter opfyldt. Tyveri medfører øjeblikkelig bortvisning, depositum tilbagebetales ikke i denne situation.

## **Andet**

Lejer forpligter sig til at være medlem af Fredemarksgård Rideklub, samt at betale facilitetskort til Fredemarksgård Rideklub.

Odense d.                      2015

Udlejer: \_\_\_\_\_

Lejer: \_\_\_\_\_

